



www.cjhouse.co.kr

청정종합건설(주) · 청정하우스(주) · 청정하우스



NAVER **청정하우스** 검색

YouTube **청정하우스** 검색

대표전화

- 본 사: 전라남도 곡성군 옥과면 입면로 36-4 **T. 061-363-5160**
- 나 주 지 사: 전라남도 나주시 산포면 영산로 5984-5 **T. 061-335-8504**
- 전 북 지 사: 전북 전주시 덕진구 성덕동 509-3 **T. 063-214-0028**

내가 꿈꾸는 전원주택

HOUSE IS HAPPINESS

디자인주택 · 패시브주택 · 모던주택 · 전원주택(고급형/표준형)



CHUNGJENG HOUSE



special House

청정하우스에는 특별함이 있습니다.

"행복한 공간", "내 마음을 담은 집", "확실한 품질의 성능 좋은 주택"의 가치를 그 누구보다 저렴한 가격에 누릴 수 있도록 보답하겠습니다.

■ 청정하우스만의 숙련된 노하우로 체계적인 물류시스템을 완비하고 있습니다.



• 공장 전경 1



• 공장 전경 2



• 물류 창고

청정하우스 소개

■ 누구도 따라올 수 없는 합리적인 건축비용(동등사양 대비 최저가 실현!!)

건축자재 유통거품을 건축 현장 직송 물류 시스템으로 줄였습니다.
고임금의 현장 건축 인건비는 도면 표준화에 의한 직영 공장 생산 시스템으로 해결했습니다.
과다한 건축 공기에 따른 건축비의 거품은 탁월한 기술력(약 20여개의 특허 기술)으로 잡았습니다.

■ 확실한 품질, 엄선된 자재

자타가 인정하는 최고의 브랜드, 우수한 품질의 자재로 시공됩니다.

(주) 미래홈	아텍윈도우	(주) 윈 코	(주) 성 일	(주)한샘+제휴(IK)
 제로에너지 미래홈 분사형 단열재(천정단열)	 aluplast 독일식 시스템창	 WINCO 스카이텍(불연, 단열, 투습, 방수) (벽체 외부단열)	 UNWOOD 현관 단열문	 HANSSEM 욕실, 도어, 주방

■ 표준사양·시공단가 100%공개(표준형주택)

비교할 수 없는 가격의 자신감!!
표준사양 시공단가는 **NAVER 청정하우스**  **YouTube 청정하우스**를 통해 확인할 수 있습니다.

지 역	규모(3.3㎡ = PY)	15PY	20PY	25PY	30PY	40PY	비 고
남부 및 제주지역	표준사양 시공단가	430	420	410	400	390	기준단가 (단위: 만원) VAT 별도
중부 2지역		440	430	420	410	400	
중부 1지역		450	440	430	420	410	

※ 출장 경비 발생 기준 : 본사, 나주시사, 전북지사에서 건축 위치의 거리가 50km이상시 발생함.

■ 청정하우스는 보다 빠르고 편리한 서비스로 고객 만족을 위해 최선을 다하겠습니다.



• 외부 전경



• 사무실 전경 1



• 사무실 전경 2

비교사양서(25평 기준)



1. 단열기준 : 남부 및 제주지역
2. 출장경비 : 본사, 지사 사무실 기준(50km이내)

구분	표준형 (평당 : 410만원)	고급형 (평당 : 590만원)	비고	
외벽공사	시멘트사이딩 or 스타코	세라믹사이딩(16T)/벽돌/하이클래딩		
골조공사	아연각관+하이센구조 패널(150T)	아연각관+하이센구조 패널(150T)	하이센하우스 전라도지사	
지붕공사	준불연정크판넬(100T)	준불연판넬(100T)+방수슈트+스페니쉬기와		
단열공사	외벽	스카이텍(8T)+하이센패널(150T)	스카이텍(8T)+하이센패널(150T)	투습, 방수, 단열 불연재, 열반사기능
	천정	분사형 단열재(200T)	분사형 단열재(250T)	단열, 불연재, 투습
창호공사	KCC이중창(22m+22m+로이) 230바+백색	알루프라스트(독일시스템창) 85바+블랙	아틱윈도우 공장직영점	
현관도어	단열도어(1000X2100)	ENM메탈5단도어(1000X2100)	성일도어	
실내도어(ABS)	한샘도어(기본형)	한샘도어(고급형)	한샘대리점	
바닥공사	SPC돌마루(한샘)	강마루(한샘)	한샘대리점	
벽지공사	합지(LG,신한)	고급합지(디자인벽지)	기능성 합지	
타일공사	국산(기본형)	국산(고급형)		
화장실공사	한샘바스(1개소) : 추천형	한샘바스(1개소) : 추천형		
포함공사	기초공사, 보일러, 외벽등(3개), 전기조명, 설비(내부)	기초공사, 보일러, 외벽등(3개), 전기 조명, 설비(내부), 데크공사(건축면적의 10%)		
별도공사	가구(싱크대, 불박이장, 신발장), 데크공사, 고용산재보험, 인허가비(건축, 토목), 측량, 지질조사, 인입공사(가스, 전기, 통신, 수도), 우.오수공사, 정화조공사, 부대토목(포장, 담장, 울타리, 대문, 조경)			

A Type



B Type



청정하우스 특허 벽체

특허벽체(하이센패널)

구조용 OSB합판을 사용하고 더불어 용융아연 도금 강판을 기본 사양으로 적용하며 우수한 내구성, 화재 안전성, 진동 및 울림 차단, 습조절 성능이 발현 될 수 있게 함.

조립식 판넬과 꼭 비교 해보세요!



벽체 (표준형)



고급형 외장재

- 세라믹사이딩
- 하이클래딩
- 벽돌
- 징크

외장재(세라믹사이딩)



건축 공법 소개

■ 지붕제작 및 조립 (지붕모듈러 공법)

지붕모듈러 공법을 개발, 기존 고공작업으로 이루어지던 지붕 골조 및 자재를 공장에서 도면에 따라 제작하고 지붕을 현장 기초 위에서 안전하고 빠르고 정밀하게 조립 시공.

■ 지붕인양 (유압장치 공법)

기초위에서 안전하고 빠르고 정밀하게 완성된 지붕은 하이센하우스의 핵심 기술 중 하나인 지붕 인양공법으로 크레인 없이 통째로 들어 올려짐. 안전하게 인양 지지된 지붕 아래에서 벽체가 조립(용접)되면, 지붕은 다시 하강 안착 되어 골조작업이 완료됨.

■ 벽체조립 (하이센패널 패널라이징 공법)

- 하이센패널(구조용 복합 경량 패널)은 대폭적인 공정 개선과 혁신적인 공기의 단축, 비용 절감을 이끈 최첨단 건축공법의 핵심 자재. 하이센패널은 OSB합판을 사용하고, 더불어 절곡 용융 아연 도금 강판을 기본 사양으로 적용하여 우수한 내구성, 화재 안전성, 진동 및 울림 차단 성능이 발휘될 수 있게 함.
- 하이센패널은 지붕으로부터 전달되는 하중을 패널 형태로 시공되는 일체의 벽체(하이센패널)가 기둥과 같은 구조재 역할을 겸할 수 있도록 고안된 벽체 하중분산시스템(벽식구조).
- 지붕의 하중이 벽체 전체에 고르게 전달 되도록 설계되었으며, 일정 길이의 벽체에서 해당 패널의 개수가 늘어날수록 구조 안정성이 극대화 되는 구조임.

혁신적이고 놀라운 청정하우스의 특별한 8시간

지붕과 벽체, 창호, 외단열 스카이텍 마감까지 8시간만에 완성!

본래 시공기술자 4~5명이 투입되어 3~4일 정도 걸리는 공정을 시공기술자 10명 이상이 투입되어 8시간만에 시공합니다.

인원이 더 투입됨으로써 시공시간이 줄어 든다는 것의 2가지 의미

- 첫째,** 공정의 조립화를 이룸으로써 특별한 목공기술이나 어려운 기술이 필요한 공정을 많이 줄일 수 있습니다. 그렇기 때문에 인원이 더 투입된다면 공정의 순서를 동시에 진행할 수 있습니다.
- 둘째,** 공사기간이 길다고 해서 반드시 집이 튼튼하게 잘 지어지는 것은 아닙니다. 기술력 및 노하우가 필요한 부분을 공장제작화함으로써 조립 인력만 늘어 나면 얼마든지 시공이 가능합니다.

8 홈페이지에서 8시간 동영상을 보실 수 있습니다.
www.cjhouse.co.kr



■ 지붕하강 (유압장치 공법)

유압장치와 전동모터를 연결 후 콘트롤 Box로 제어 가능하도록 하며, 기초 50cm 위에서 지붕작업을 완료한 뒤 인양 및 하강을 함으로써 안정성, 공사기간 단축, 시공성향상, 공사비용이 절감됨.

■ 추가단열(외단열 특수자재 : 스카이텍 / 천정 : 분사형 인슐레이션) : 표준사양에 포함됨

- 외벽단열 : 외단열은 불연+투습+단열기능을 모두 구비한 최고 성능의 스카이텍(sky-Tech)을 표준으로 시공함.
- 천정단열 : 불연+투습+단열기능이 가능한 분사형 인슐레이션을 사용하며 무석면, 발암 물질이 없고 열교 및 냉교 현상을 차단하는 기능이 있음.

■ 하이센하우스 인증현황

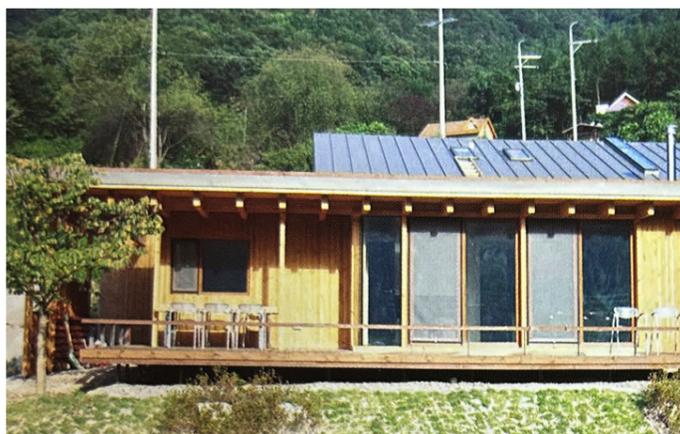
패시브건축물 인증서, 국제특허, 실용실안, 디자인, 유사디자인 등 20개의 인증서가 있습니다.



1. 디자인하우스 (삶의 여유로움, 우아하면서도 현대적모던함)

지붕(허니컴 칼라강판) / 유리창(Low-e 삼중유리창호)/벽체(루나우드 사이딩) 외장재로 깔끔하면서 절제된 컬러와 아름다운 분위기를 연출, 거실에서 넓은 창으로 느끼는 확 트인 전망, 모던 스타일 고급 디자인 주택

※ 건축 전문매니저 별도 상담



2. 패시브하우스 (친환경적이고 경제적인)

패시브건축물이란 일반적으로 난방을 위한 설비없이 겨울을 지낼 수 있는 건축물을 말합니다. 이런 주택의 창과 문, 벽체 등 건물 구조체의 단열성능을 높이는 자연형 시스템으로 지어집니다. 실내의 열 보전을 위해 3중 유리창을 설치하고 단열재도 일반 두께의 3배 정도의 단열재로 시공합니다. 또 폐열 회수형 환기 장치로 내부의 오염된 공기와 온도차를 최소화 하면서, 신선한 공기로 교체하여 열의 손실을 막습니다.



한국패시브건축협회의 표준 인증 기준에 의한 저탄소, 친환경 패시브건축물 인증
'에너지 낭비최소화 고효율 주택'으로 KBS 뉴스 보도



3. 고급형 하우스

행복한 삶 그리고 꿈과 희망을 연출한 새로운 첨단 건축공법을 적용하여 건축주님의 세련된 눈 높이를 최대한 맞춰드립니다.
도전과 열정으로 새로운 첨단건축공법 적용 스마트하우스 고급형 주택

전남 나주 왕곡



4. 표준형 하우스

건축주님의 마음을 그대로 담아 모던하고 혁신적인 기술로 공사기간 및 건축비를 효과적으로 줄여 최적의 공간을 연구하고 고민합니다.

전남 곡성 입면



전남 순천 주암



시공사례

1. 전남 담양 수북



3. 전남 화순 사평



2. 광주 광산 월산



4. 전남 장성 성산



시공사례

5. 전남 함평 신광



7. 전북 익산 금마



6. 전남 곡성 옥과



8. 전남 나주 왕곡



시공사례

9. 전남 영광 대마



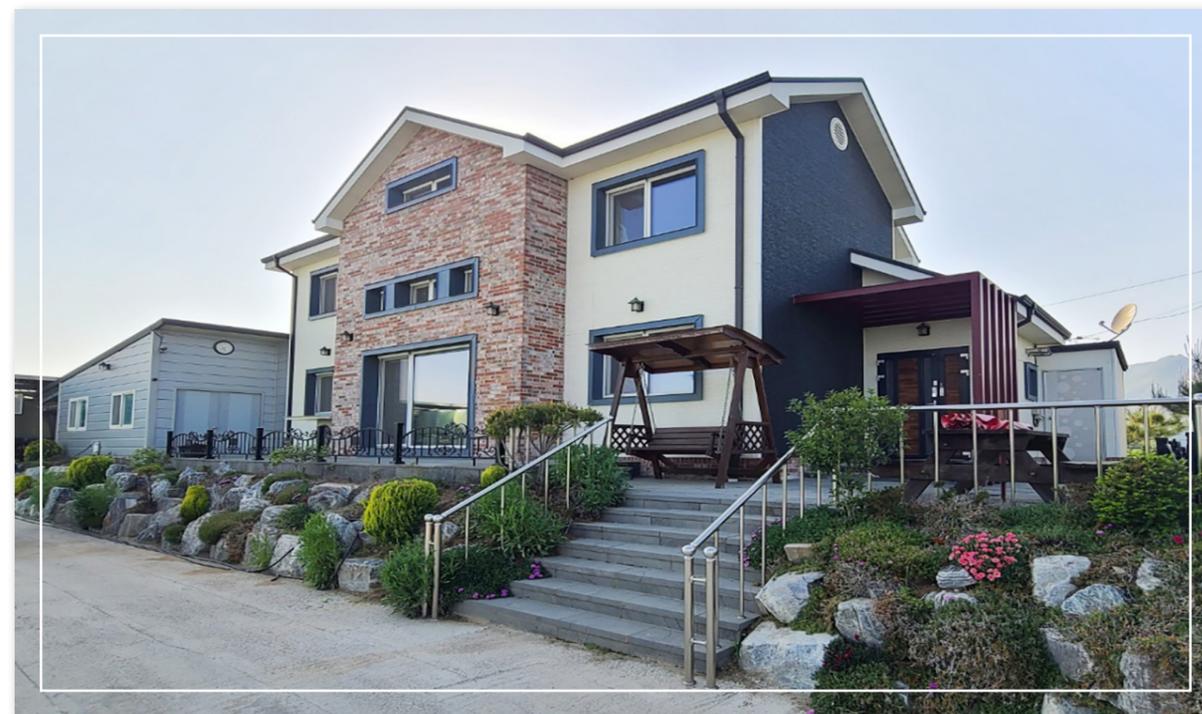
11. 충남 서산 인지



10. 전남 완도 약산



12. 전남 담양 수북



시공사례

13. 전남 곡성 석곡



15. 전북 진안 단양



14. 광주 광산 신동



16. 전남 나주 반남



시공사례

17. 전남 곡성 입면



19. 전남 나주 승촌



18. 전남 영광 불갑



20. 전남 장성 삼서



시공사례

21. 전북 순창 복실



23. 전남 곡성 석곡



22. 전남 곡성 입면



24. 전남 무안 청계

